

Stadt Bruchsal

Bau- und Vermessungsamt
Liegenschaften und Bodenordnung
Otto-Oppenheimer-Platz 5
76646 Bruchsal

Gemarkung: _____

Baugebiet: _____

Fragebogen

1. Gewünschtes Baugrundstück:

Flst.Nr.	alternativ	Größe in m ²	Einzelhaus	Reihenhaus	Doppelhaushälfte
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. Wann wollen Sie Ihre Bauabsicht verwirklichen ? _____

Wann könnte frühestens ein Baubeginn erfolgen ? _____

3. Angaben zur Person des Bewerbers:

Name:	Vorname:
Straße:	Geburtsdatum:
Postleitzahl:	Wohnort:
Telefon Nr. privat:	Dienstlich:
Familienstand <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verh. <input type="checkbox"/> gesch.	Kinder (Anzahl + Alter):
beschäftigt bei (kompl. Anschrift):	Beruf:

4. Angaben zur Person des Ehegatten:

Name:	Vorname:
geborene:	Geburtsdatum:
beschäftigt bei (Anschrift):	Beruf:

5. Sonstige Angehörige, die im Haushalt des Bewerbers wohnen und die auch in einen neuen Haushalt aufgenommen werden:

Name, Vorname:	Geburtsdatum:
Verwandtschaftsverhältnis zum Bewerber:	

6. Sind besondere soziale Gesichtspunkte zu berücksichtigen ?

7. Besitzen Sie bisher schon ein Wohnhaus oder eine Eigentumswohnung ?

<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	wenn ja, in welcher Stadt/Gemeinde:	
-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------------	--

(bitte sorgfältig mit Schreibmaschine oder in Blockschrift ausfüllen)

8. Bruttoeinkommen von Bewerber monatlich: _____ Euro
jährlich: _____ Euro

9. Bruttoeinkommen von Ehegatte monatlich: _____ Euro
jährlich: _____ Euro

10. Wie soll das Bauvorhaben finanziert werden ?

Eigenkapital _____ Euro

Eigenleistung _____ Euro

11. Welche Tauschgrundstücke können Sie anbieten ?

Flst.Nr.	Gewinn	Größe	Gemarkung

Ich/Wir versichere/n, dass die vorstehenden Angaben nach bestem Wissen und Gewissen gemacht wurden. Mit dem Ausfüllen dieses Fragebogens habe ich/haben wir keinerlei Anspruch auf die Zuteilung eines Baugrundstückes. Die Stadt Bruchsal übernimmt keine Kosten, die dem/ den Bewerber/n vor dem Abschluss eines notariellen Kaufvertrags entstehen.

Die Stadt Bruchsal weist ausdrücklich darauf hin, dass über die Vergabe der Gemeinderat in der Gemeinderatssitzung entscheidet. Sollte der Bewerber im Falle einer erfolgten Grundstückszuteilung, d.h. nach der Beschlussfassung durch den Gemeinderat, sein Erwerbsinteresse für das Bewerbungsgrundstück zurückziehen, hat er nach entsprechender schriftlicher Aufforderung eine pauschale Aufwandsentschädigung in Höhe von 150,- € auf ein von der Stadt Bruchsal zu benennendes Konto zu zahlen.

Um Missverständnisse nach der Kaufvertragsbeurkundung zu vermeiden, empfehlen wir den Interessenten ausdrücklich, sich wegen der baurechtlichen und bauplanerischen Vorgaben bezüglich des Wunschgrundstücks inklusive der Umgebungsbebauung mit der Baurechtsbehörde und dem Stadtplanungsamt der Stadt Bruchsal in Verbindung zu setzen.

Neben weiteren Bedingungen hat der Käufer im Kaufvertrag eine Bauverpflichtung sowie eine befristete Nachzahlungsverpflichtung einzugehen. Die städtischen Belange werden mittels einer erstrangigen Dienstbarkeit, einer befristeten Grundschuld, einem Vorkaufsrecht sowie zwei befristeten Vormerkungen im Grundbuch abgesichert.

Mit den o.g. Vorgaben bin ich / sind wir einverstanden:

Datum, Unterschrift des Bewerbers	Unterschrift des Ehegatten