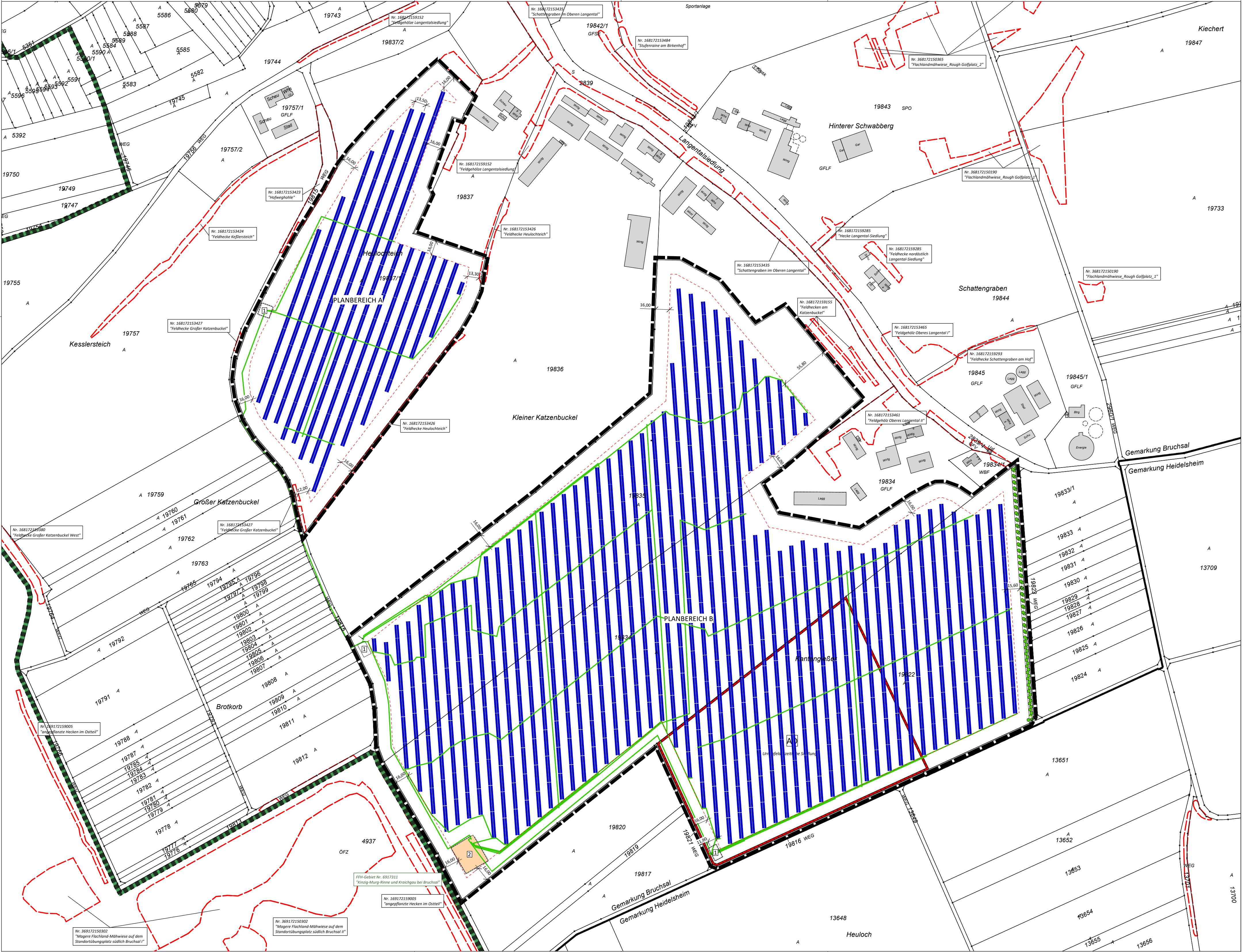
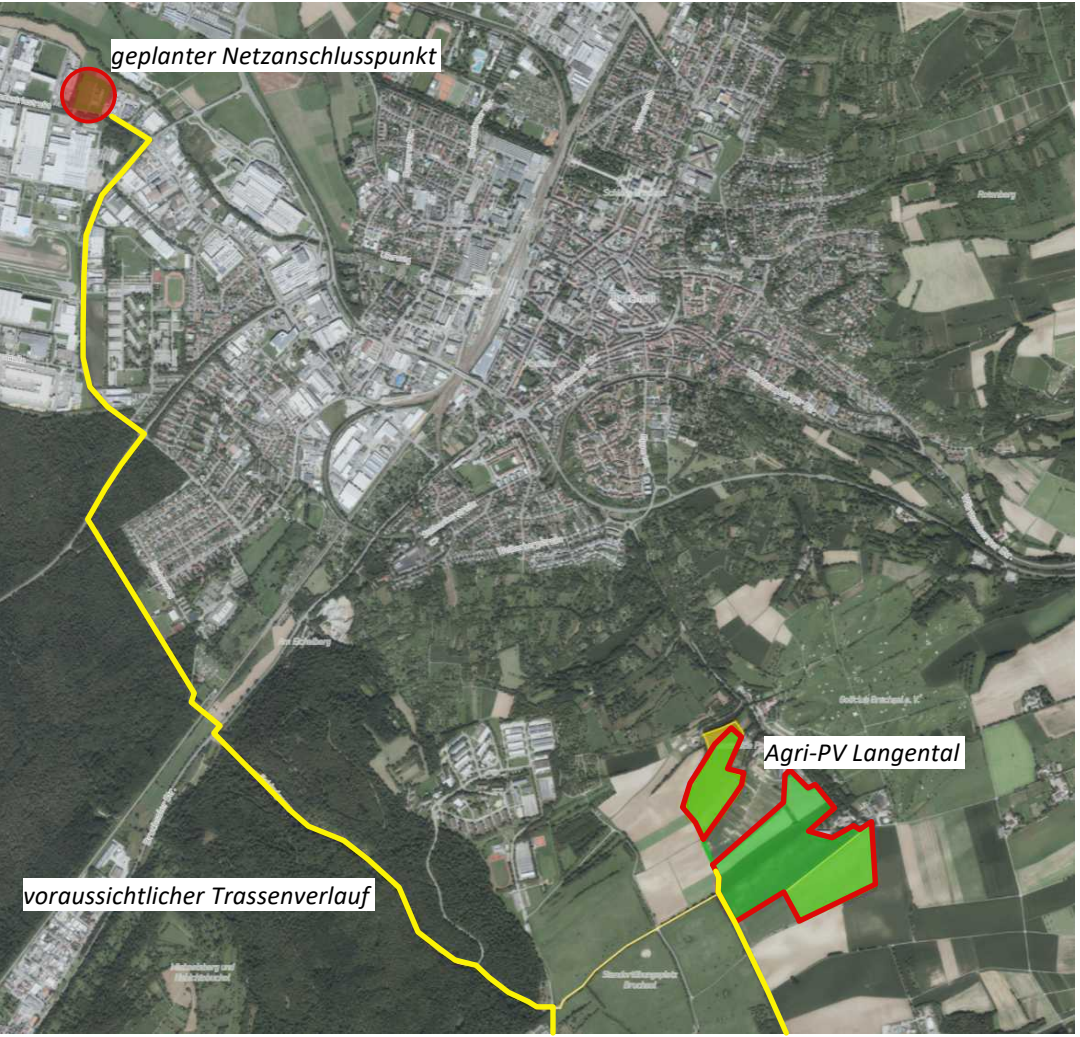




ÜBERSICHTSLAGEPLAN NETZANSCHLUSS



LEGENDE

Geplante Bebauung

	Modulreihen (unverbindliche Aufteilung)
	Reihenabstand: 13,50 m
	Höhe Modultisch: max. 5,80 m
	Modulneigung: ca. 0° - 70°
	Modulausrichtung: siehe Lageplan
	Bewirtschaftungsabstand: 12,00 m
	Vorgewende: 15,00 m
	Biodiversitätsstreifen: 1,50 m

	Kompaktstation (Schotterfläche)
	Trafostation (Lage unverbindlich)
	Batteriespeicher

Sonstiges

	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des geplanten Bebauungsplanes (§ 9 Abs.7 BauGB)
	potentielle PV-Modulfläche
	geplante Kabelgräben PV-Anlage (abweichende Lage aufgrund technischer Ausführung möglich)
	Zaunanlage

Nachrichtliche Übernahme

	Geschütztes Biotop (§ 9 Abs.6 BauGB)
	FFH-Gebiet (§ 9 Abs.6 BauGB)
	Umgrenzung von Flächen, die dem Denkmalschutz unterliegen, hier: archäologisches Denkmal

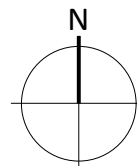
FW Bulbus GmbH & Co.KG

Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Agri-PV Langental-Siedlung", Gemarkung Bruchsal
Vorhaben- und Erschließungsplan

- Entwurf -

Maßstab:	1:2500	Lagesystem:	UTM
		Höhensystem:	NHN (DHHN2016)

Projekt-Nr.:	BS2501		
Bearbeitet:	NK	Planformat:	78cm / 44,7cm
Gefertigt:	Ellwangen, 26.05.2026		



stadtlandingenieure GmbH
73479 Ellwangen
Wolfgangstraße 8
Telefon 07961 9881-0
office@stadtlandingenieure.de
www.stadtlandingenieure.de

stadtlandingenieure

V:\BS2501_Agri-PV\01_VWX_Plaene\012_Entwurf\01_Planteil_E_vwx